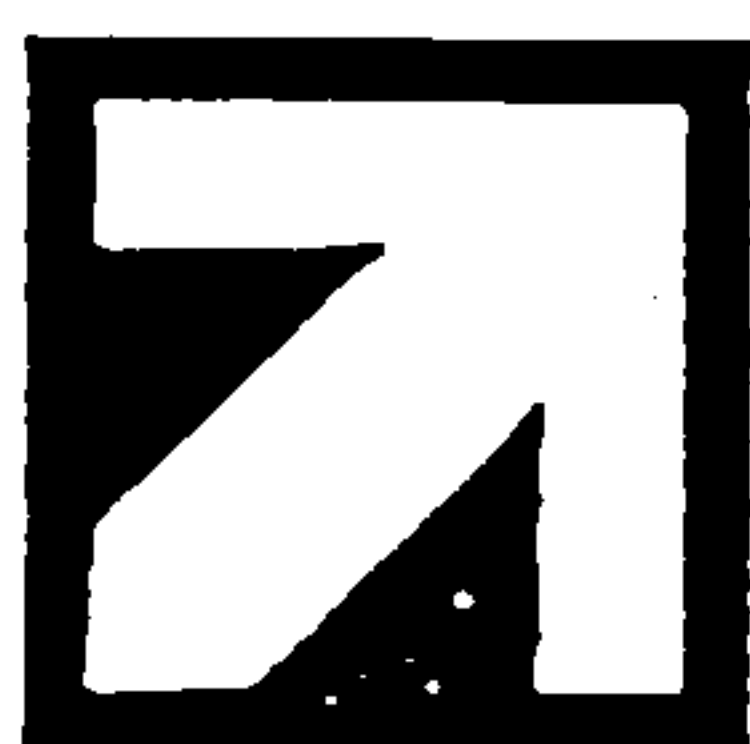
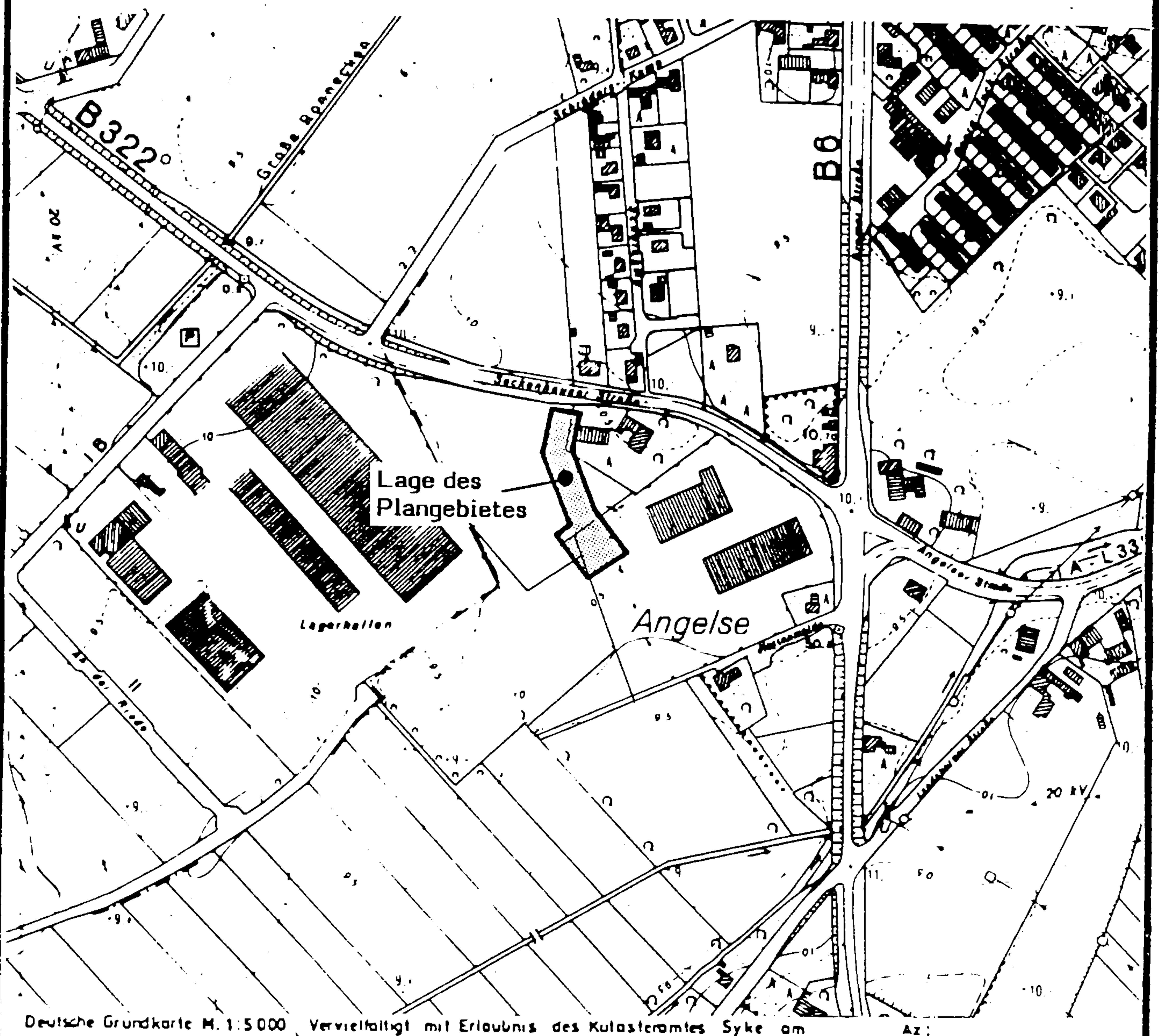


# GEMEINDE WEYHE

Bebauungsplan Nr. 28 (67/72)

## "Herrenweide"

1. Vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB



# NILEG

Niedersächsische  
Landesentwicklungsgesellschaft mbH

## URSCHRIFT

26.06.1989

# Leeste Flur 28

Inhalt der 1. vereinfachten Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplanes

Seckenhauser Straße B 322

Leeste Flur 29

Seckenhausen  
Flur 6

Angelse

## PLANZEICHENERKLÄRUNG



Gewerbegebiete

16

Geschoßflächenzahl

0.8

Grundflächenzahl

II

Zahl der Vollgeschosse als  
Höchstgrenze



Baugrenze



Grenze des räumlichen Geltungs-  
bereiches des Bebauungsplans

LANDKREIS DIEPHOLZ  
GEMEINDE WEYHE

Gemarkung Leeste  
Flur 29 RFK 8572 A,B  
Maßstab 1:1000

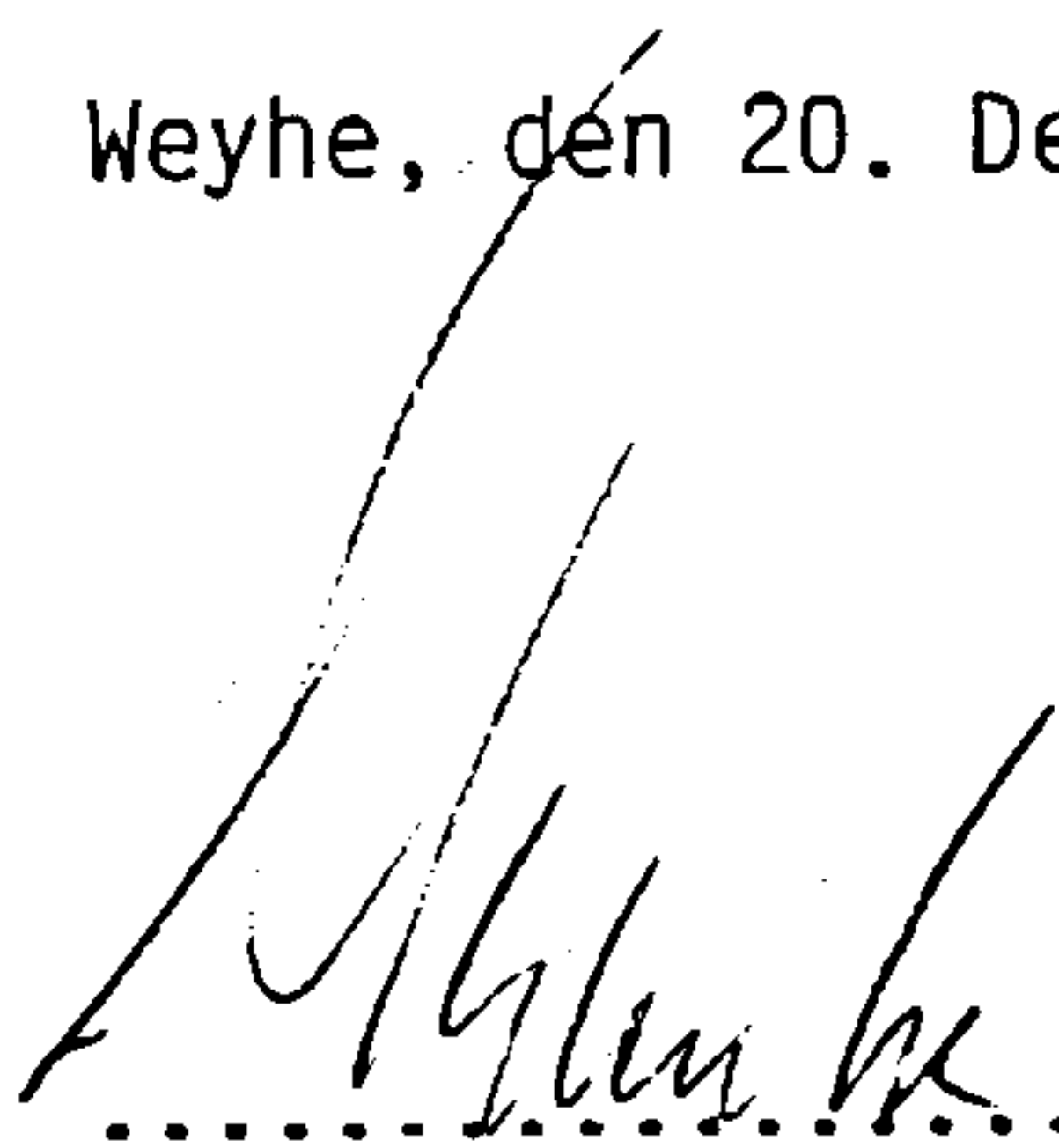
Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch  
das Katasteramt Syke am Az.:

**G e m e i n d e W e y h e**  
**S a t z u n g**  
über die  
**1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 (67/72)**  
**"Herrenweide"**

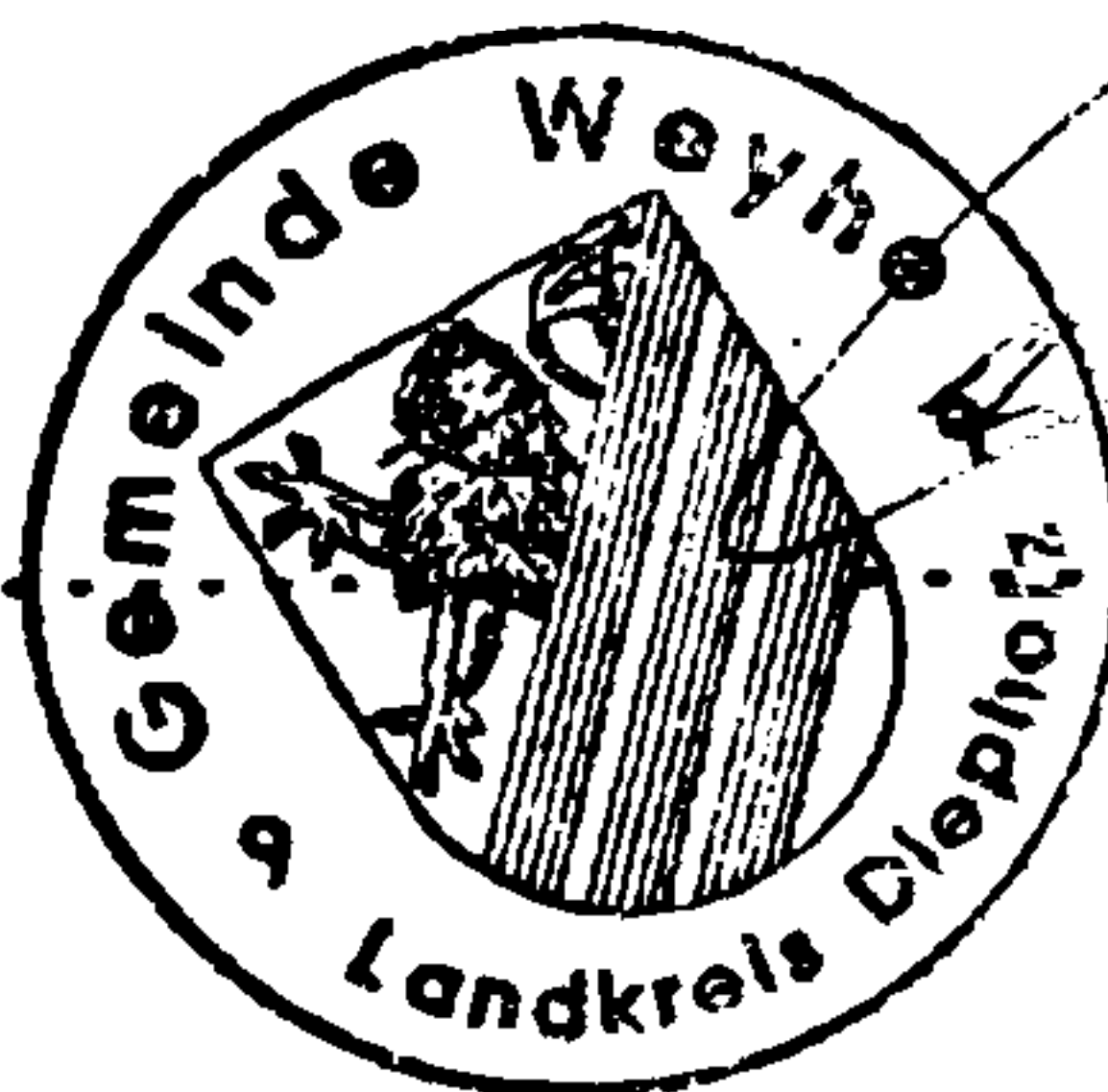
**P R Ä A M B E L**

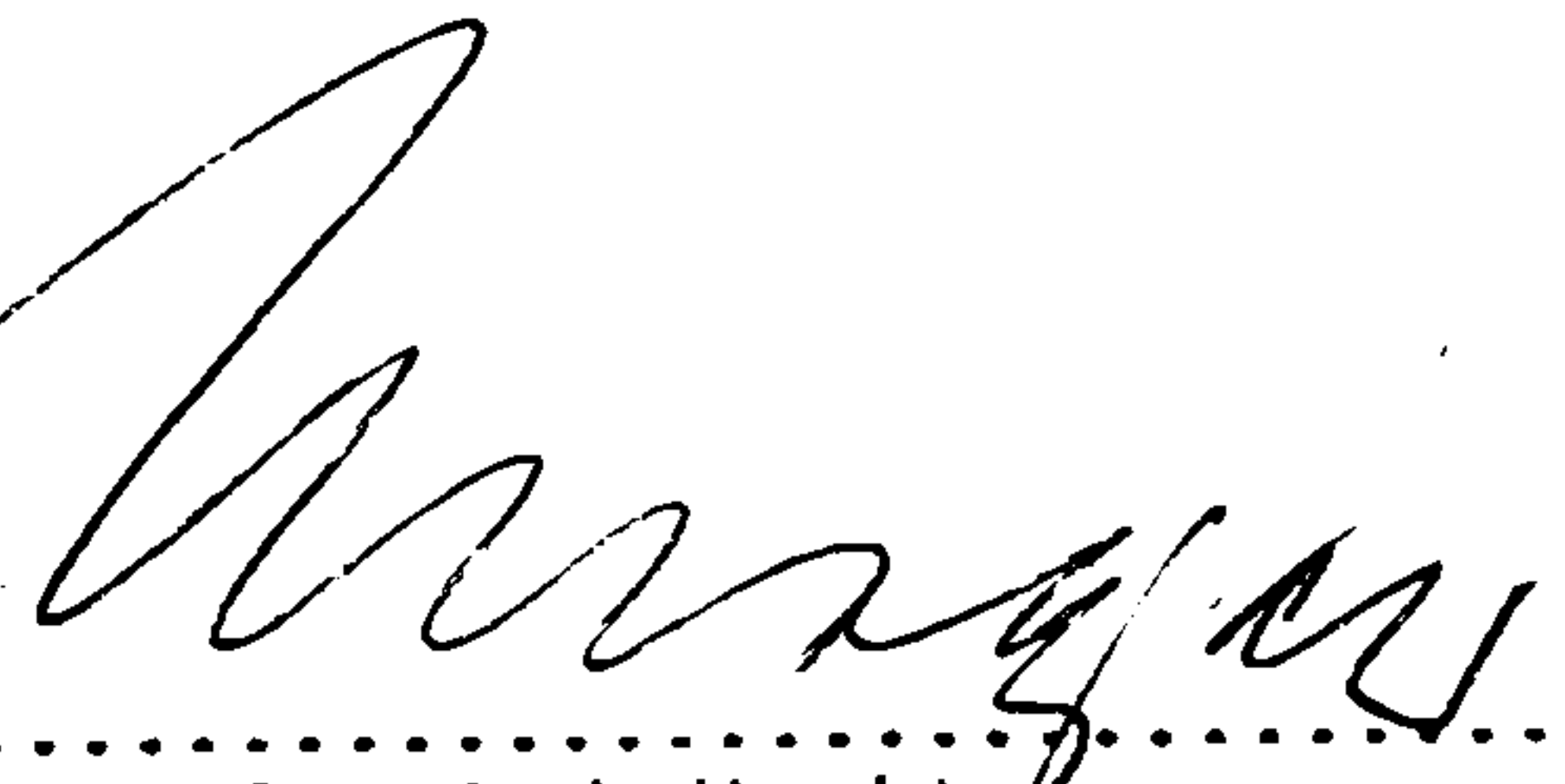
Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Art. 21 des Steuerreformgesetzes (1990) vom 25.07.1988 (BGBl. I S. 1093/1137) i.V.m. § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i.d.F. vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Niedersächsischen Rechtsvereinfachungsgesetzes 1989 vom 19.09.1989 (Nds. GVBl. S. 345), hat der Rat der Gemeinde Weyhe die 1. Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" am 15.11.1989 als Satzung beschlossen.

Weyhe, den 20. Dez. 1989



- Bürgermeister -



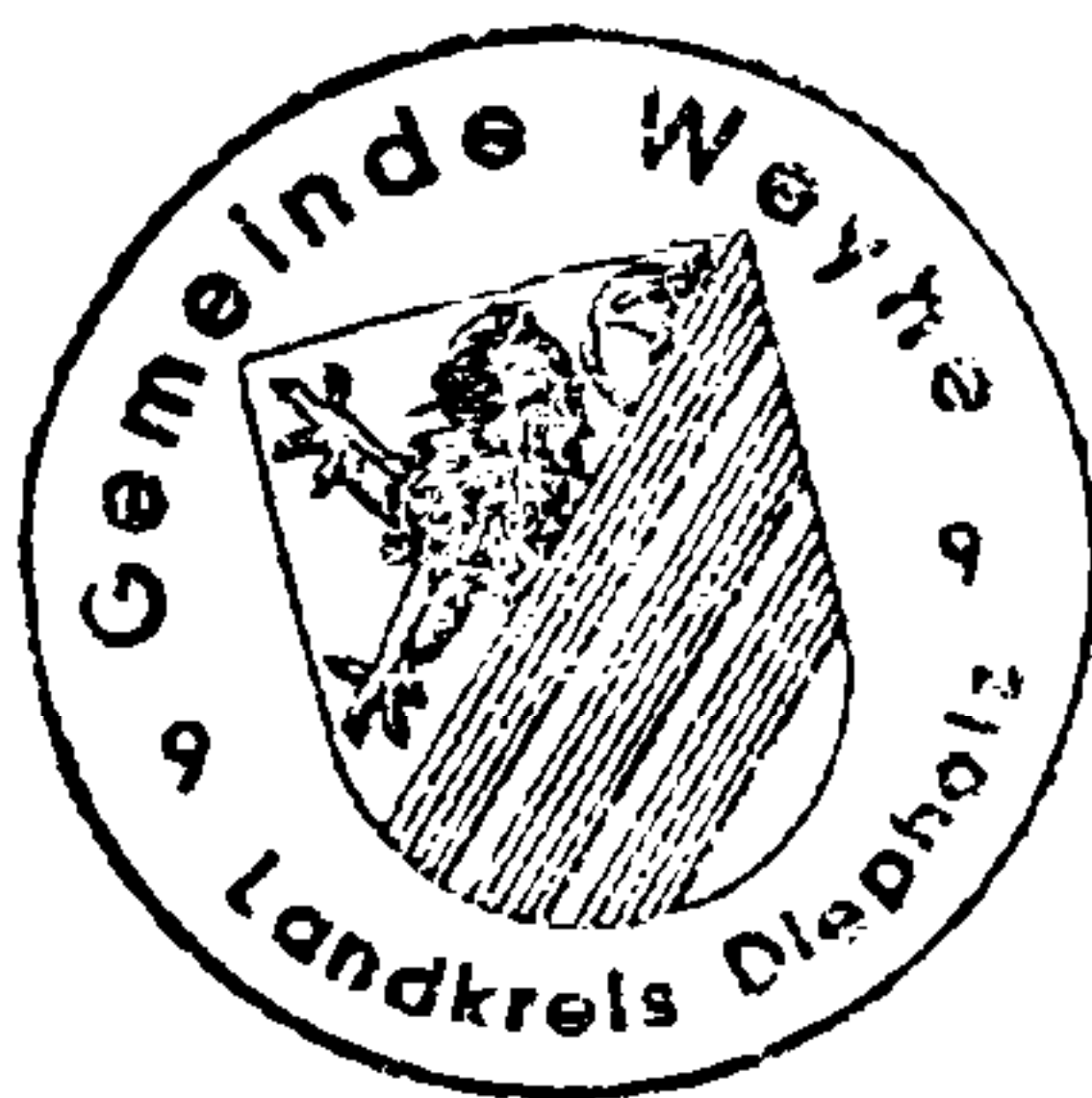


- Gemeindedirektor -

## Verfahrensvermerke

Der Rat der Gemeinde Weyhe hat in seiner Sitzung am 19.07.1989 die Aufstellung der 1. vereinfachten Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplans Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" beschlossen.

Weyhe, den 20.12.1989



Gemeindedirektor

## Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte Gemarkung: Leeste  
Flur: 29 Maßstab 1 : 1000  
Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das  
Katasteramt Syke  
am Az.:

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 27. 7. 1989 ).  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.  
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Syke, den 8. 1. 1990



Katasteramt Syke

Der Entwurf der 1. vereinfachten Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplans Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" der Gemeinde Weyhe wurde ausgearbeitet von der

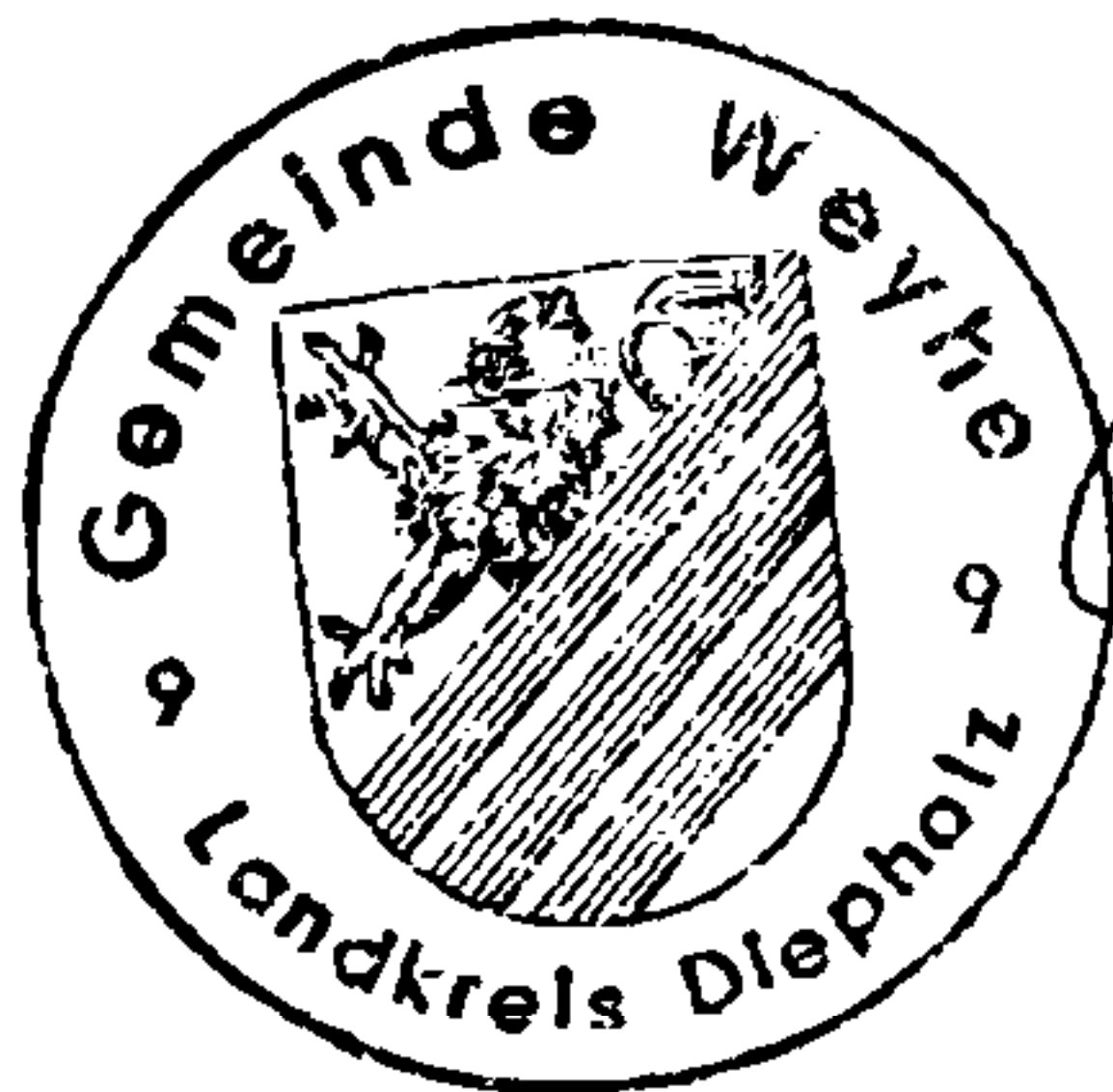
Hannover, den 26.06.1989

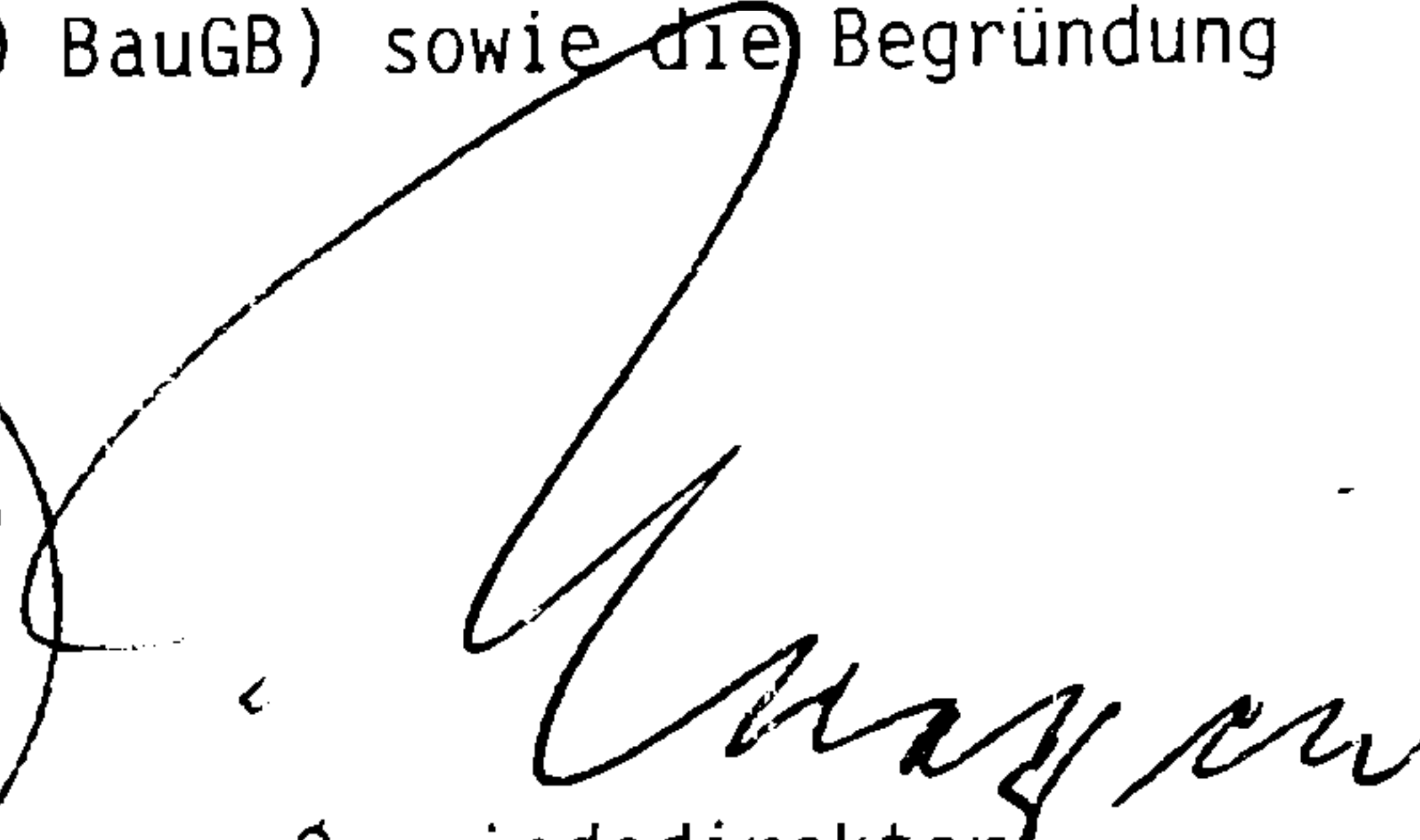
NILEG  
Niedersächsische  
Landesentwicklungsgesellschaft mbH

Der Rat der Gemeinde Weyhe hat die 1. vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" in seiner Sitzung am 15.11.1989 als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Weyhe, den 20.12.1989

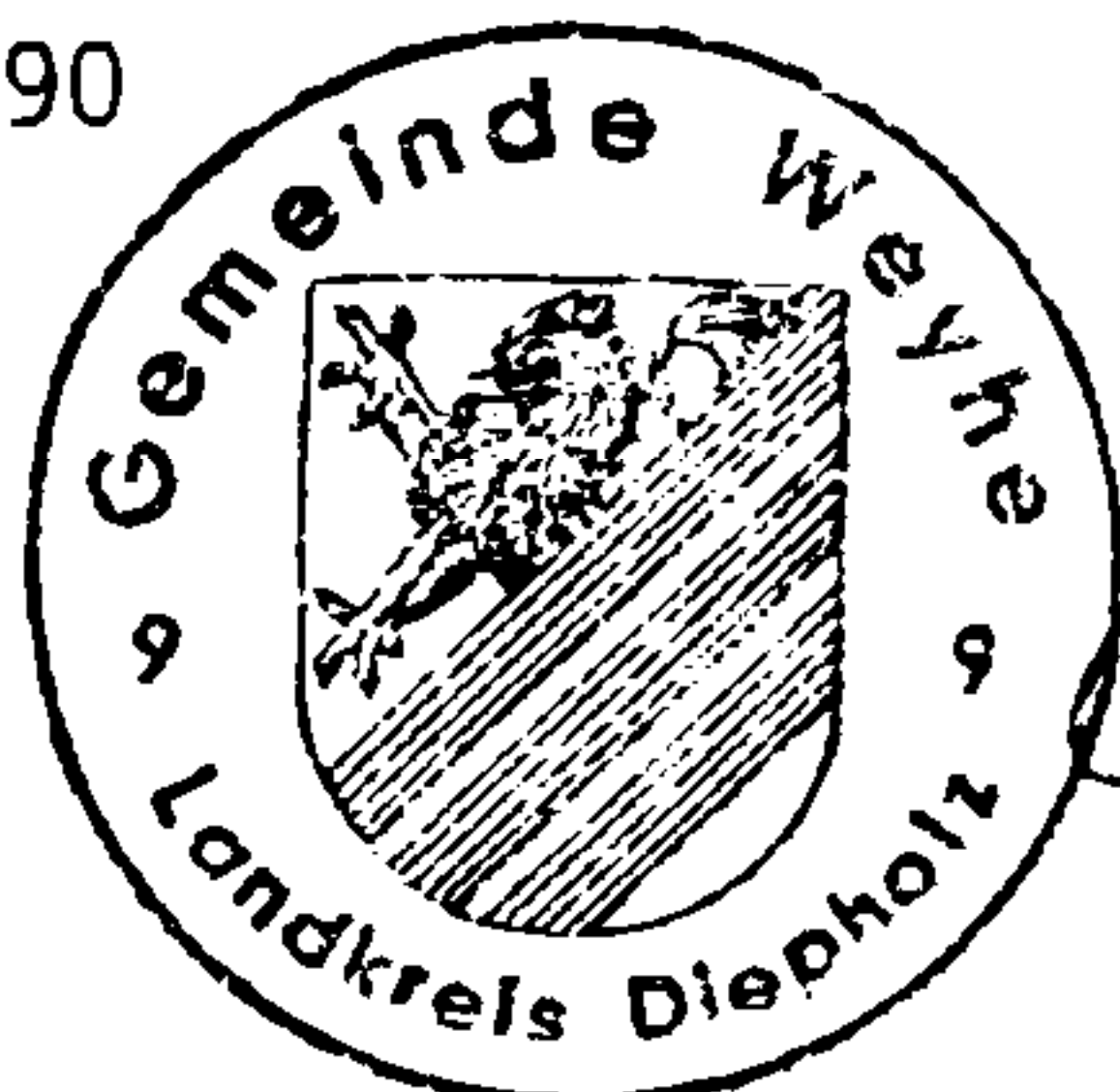
  
Bürgermeister



  
Gemeindedirektor

Die 1. vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplans ist gemäß § 12 BauGB am 28.12.1989 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden. Die 1. vereinfachte Änderung ist damit am 28.12.1989 in Kraft getreten.

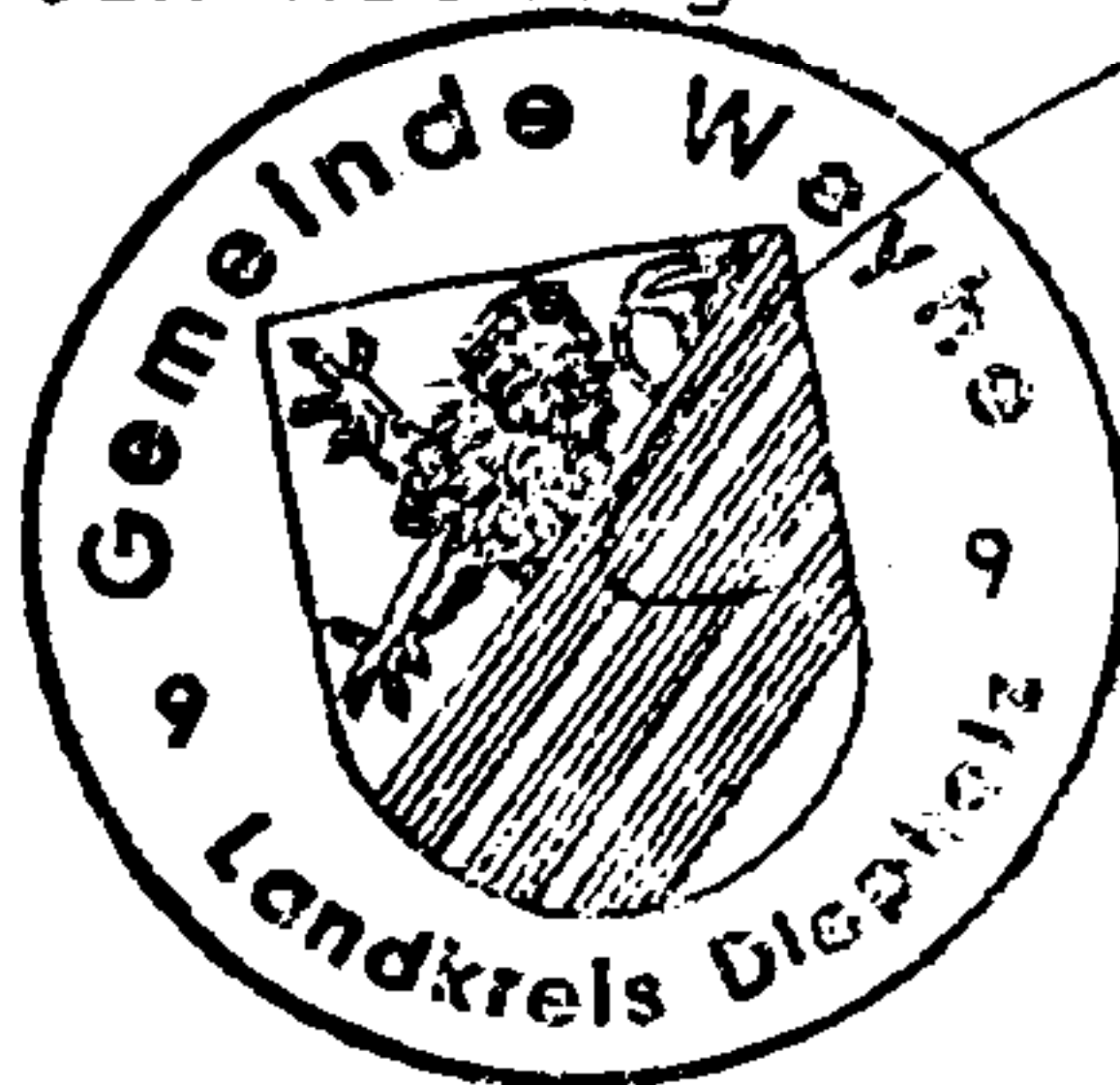
Weyhe, den 16. Jan. 1990

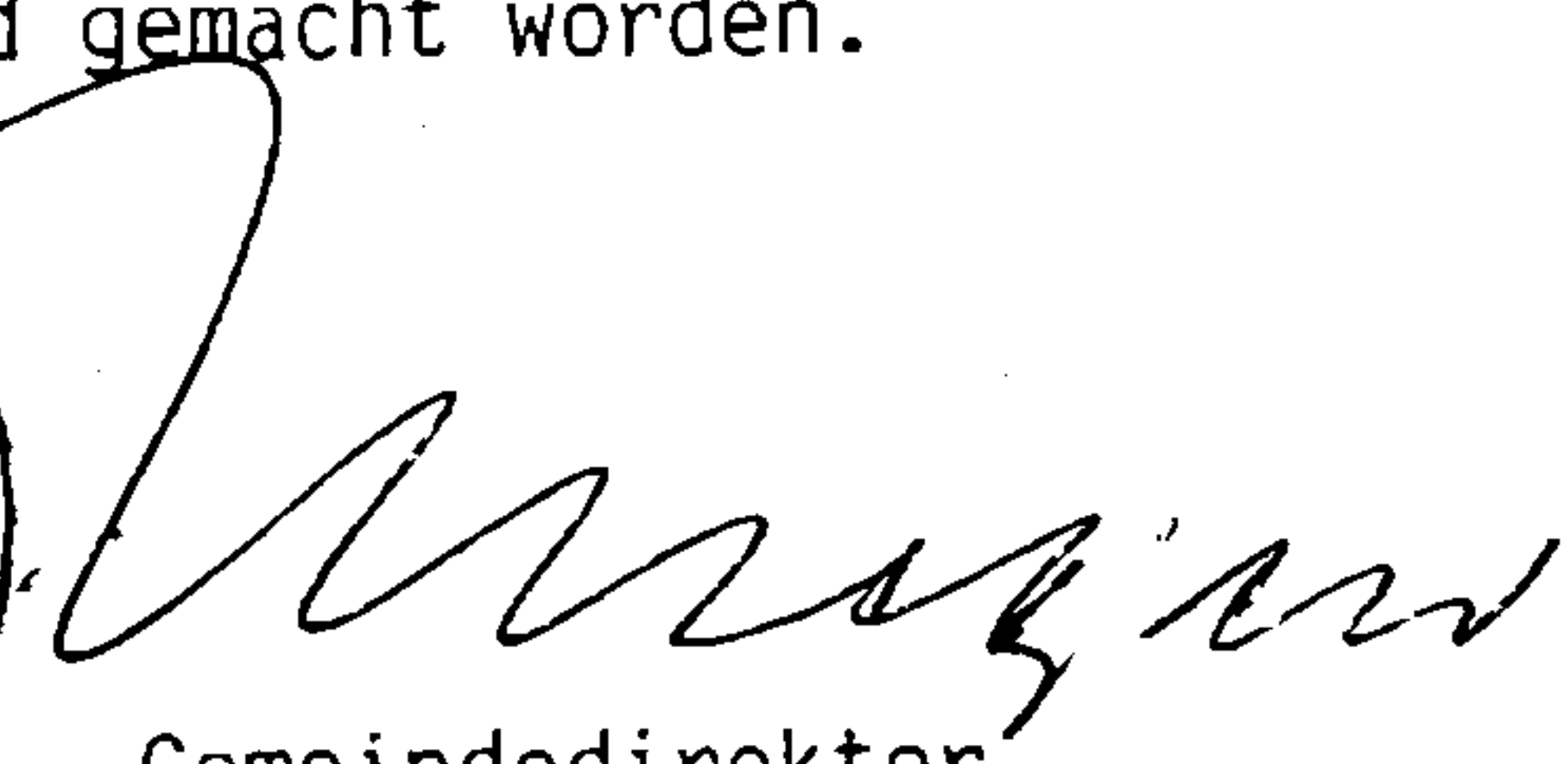


  
Gemeindedirektor

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 1. vereinfachten Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplans Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" ist eine Verletzung der in § 214 Abs.1 Nr.1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Normvorschriften nicht geltend gemacht worden.

Weyhe, den 18.03.1991



  
Gemeindedirektor

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten der 1. vereinfachten Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 28 (67/72) "Herrenweide" sind Mängel in der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Weyhe, den 10.01.1997



  
Bürgermeister  
~~Gemeindedirektor~~