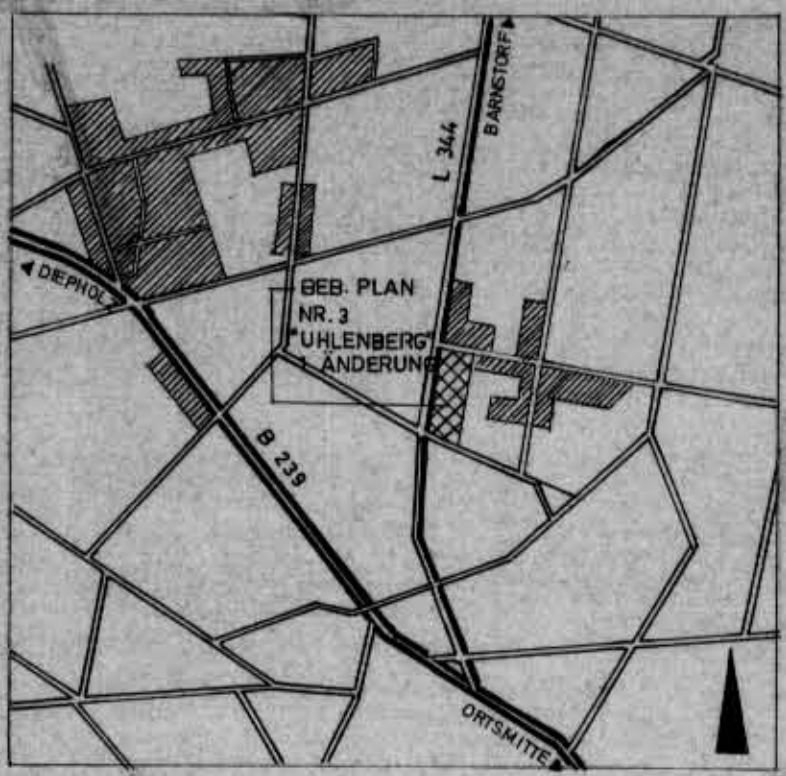




GEMEINDE WAGENFELD

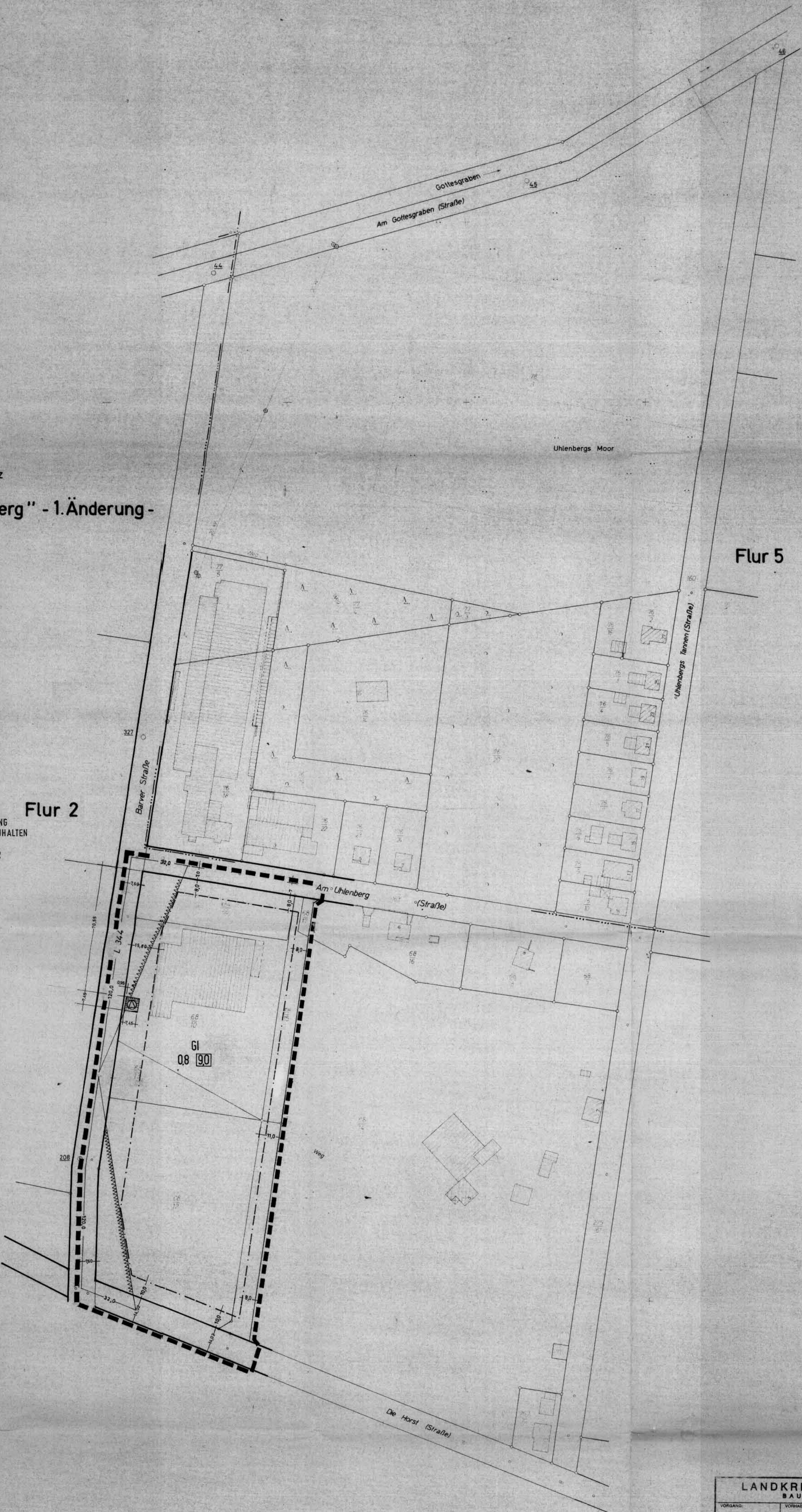
Reg. Bez. Hannover Kr. Grafschaft Diepholz

Bebauungsplan Nr. 3 „Uhlenberg“ - 1. Änderung -

Flur 2 u. 5 Maßstab 1:1000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- - - BAUGRENZEN
- [] ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- 08 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 90 BAUMASSENZAHL
- GI INDUSTRIEGEBIET
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- ▲ SICHTDREIECK, VON JEDLICHER SICHTBEHINDERUNG OBERHALB 0,8 m ÜBER STRASSENÖBERKANTE FREIZUHALTEN
- [] FLÄCHEN FÜR DIE VERSORGUNG — TRANSFORMATOR



Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan
(Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 23)
(Geogr. B. M. B. 1974 - S. 55.17)

LANDKREIS DIEPHOLZ BAUABTEILUNG	
VORGANG:	VORBEREITUNG
BLATTNUMMER:	BEBAUUNGSPLAN NR. 3 "UHLBERG"
BLATTINR.:	1. ÄNDERUNG
MAßSTAB:	GEMEINDE WAGENFELD
1:1000	BEARBEITET: 1. 8. 1977
GEZEICHNET:	1. 8. 1977

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Länderschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen, sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. (Stand vom 21. Juni 1977)
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Ortlichkeiten ist einwandfrei möglich.
SULINGEN, den 5. JUNI 1978



Der Rat der Gemeinde Wagenfeld hat in seiner Sitzung am 5. 9. 1977 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) v. 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 9. 9. 1977 erteilt durch den Reg. Bez. Hannover bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 19. 9. 1977 bis 19. 10. 1977 öffentlich ausgelegt.
Wagenfeld, den 01. JUNI 1978



Der vom Rat der Gemeinde Wagenfeld in der Sitzung vom 11. 05. 1978 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung vom heutigen Tage genehmigt.
HANNOVER, den 12. 03. 1978
Bau- und Verkehrsamt
in Hannover
im Auftrag: Hagen



Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von LÄNDKREIS DIEPHOLZ, den

Der Rat der Gemeinde Wagenfeld hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 14. 5. 1978 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzungsbeschluss.
Wagenfeld, den 01. JUNI 1978



Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG bei der Stadt - Gemeinde - Verwaltung ab öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.
den