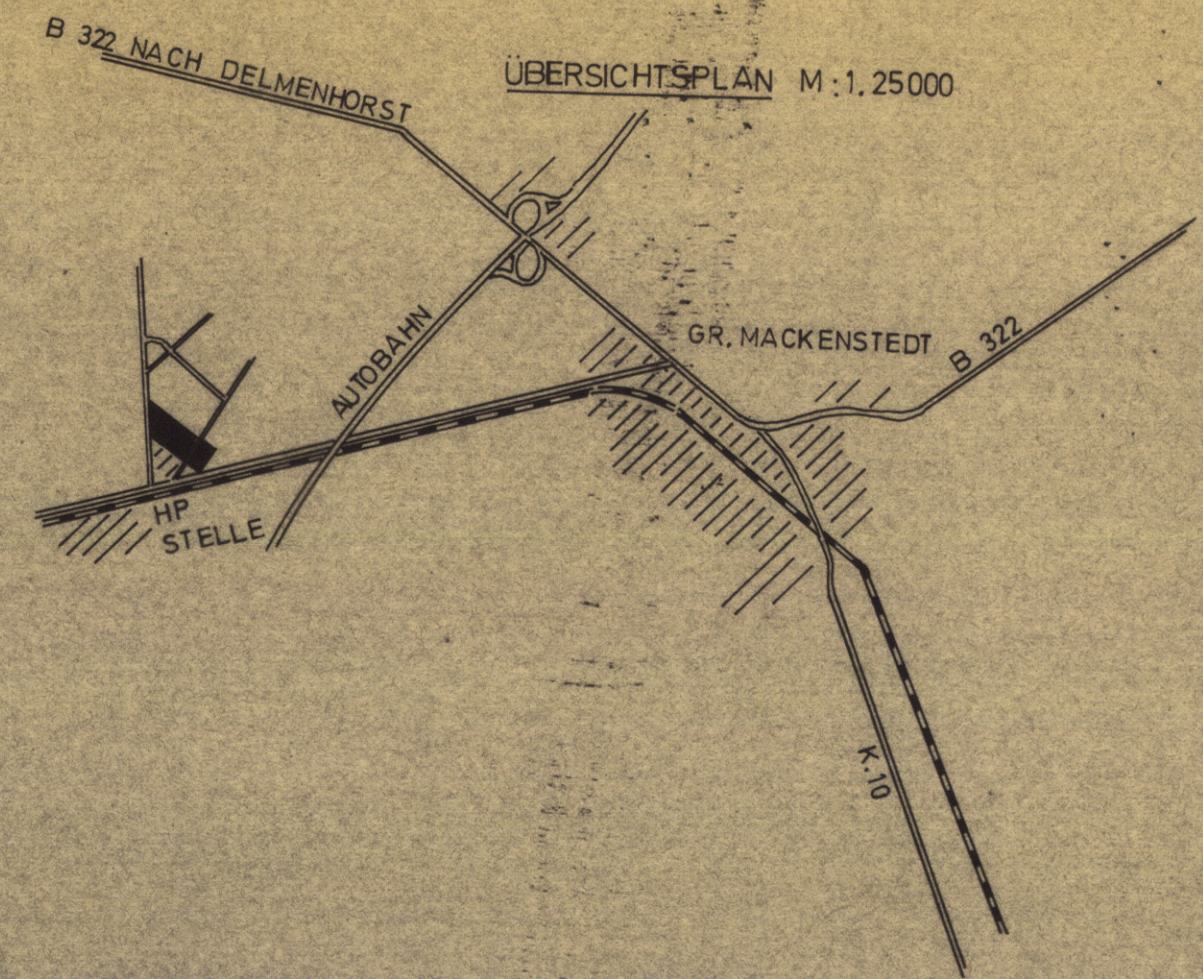
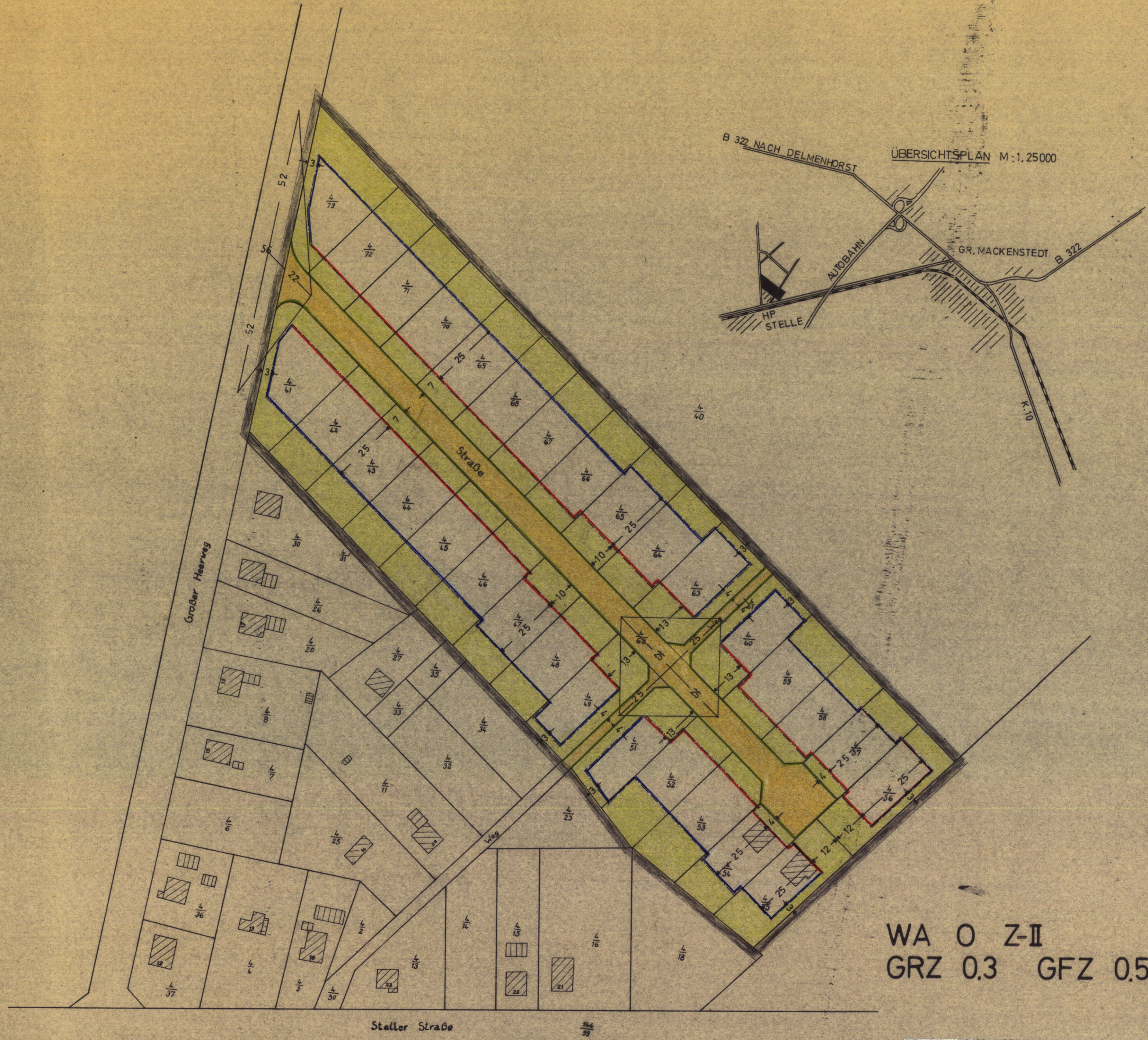


Landkreis Grafschaft Hoya  
Gemeinde Groß Mackenstedt  
Flur 14  
Maßstab 1:1000

(Vergrößerung)

- FARBEN U. ZEICHENERKLÄRUNG  
RECHTSVERBIDL. FESTSETZUNGEN GEMÄß § 9 ABS. 1. U. 5. B.BAU.G.
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
  - BAULINIE
  - BAUGRENZE
  - STRASSENABGRENZUNGSLINIE
  - WA ALLGEM. WOHNGEBIET
  - O OFFENE BAUWEISE
  - Z-II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
  - GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
  - GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
  - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
  - STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



WA 0 Z-II  
GRZ 0.3 GFZ 0.5

Die Wirkung des § 135 a BBauG wurde gemäß Artikel 3, § 12 des Gesetzes zur Änderung des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2227) nachträglich herbeigeführt. Die ortsübliche Bekanntmachung ist am 30.6.1977 erfolgt.

Innerhalb eines Jahres nach dieser Bekanntmachung ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Stuhr, den 7.5.1984

gez. Unterschrift  
Gemeindedirektor

BESCHEINIGUNG  
Es wird bescheinigt, daß dieser Plan vermessungstechnisch einwandfrei ist und daß sich die eingetragene Planung eindeutig in die Örtlichkeit übertragen läßt.

SYKE, den 15.9.1966  
KATASTERAMT

(L.S.) GEZ. UNTERSCHRIFT  
Verm. Ob. Rat

VERMERK  
Dem/der Landkreis Grafschaft Hoya in Syke ist die Vervielfältigung unter den mit Schreiben vom 3.3.1966 anerkannten Bedingungen gestattet worden.

SYKE, den 12. September 1966  
KATASTERAMT

(L.S.) Dieser Bebauungsplan darf als Lageplan zum Bauantrag nicht verwendet werden, da der Einmessungsantrag für das Bauvorhaben nicht gestellt ist.  
Katasteramt SYKE: Gebührens. Siehe Bes. Abrechnung  
Kost. Buch.Nr. 403 / 66-11

BESCHLOSSEN  
gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 von der Stadt/Gemeinde Groß Mackenstedt als Satzung.  
Gr. Mackenstedt, den 4.11.1966

(L.S.) GEZ. UNTERSCHRIFTEN  
stellv. Bürgermeister Gemeindedirektor

GENEHMIGT mit Auflagen  
gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960

HANNOVER, den 24. 2. 67  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
H VI - Nr. 1391/66  
Im Auftrage

(L.S.) GEZ. UNTERSCHRIFT  
Regierungs- und Baurat  
BASS

BEKANNTGEMACHT  
gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960  
Gr. Mackenstedt, den 15.7.1967

(L.S.) GEZ. UNTERSCHRIFT  
Stadt-/Gemeindedirektor

| VERBINDLICHER BAULEITPLAN (BEBAUUNGSPLAN)<br>nach § 9 in Verbindung mit § 30 BBauG |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Gem.Nr. 38                                                                         | Gemeinde GR. MACKENSTEDT                             |
| Plan-Nr. 4                                                                         | Beb.-Plan STELLER BAHNHOF                            |
| BEARBEITET<br>SYKE, den 12.9.1966                                                  | LANDKREIS GRAFSCHAFT HOYA<br>ABT. VI PL. ORTSPLANUNG |
| Maßstab : 1:1000                                                                   |                                                      |
| Blattgröße:                                                                        |                                                      |
| Gezeichnet: Weichell                                                               |                                                      |
| Gesehen:                                                                           |                                                      |
| Geändert:                                                                          | KREISOBERBAURAT                                      |