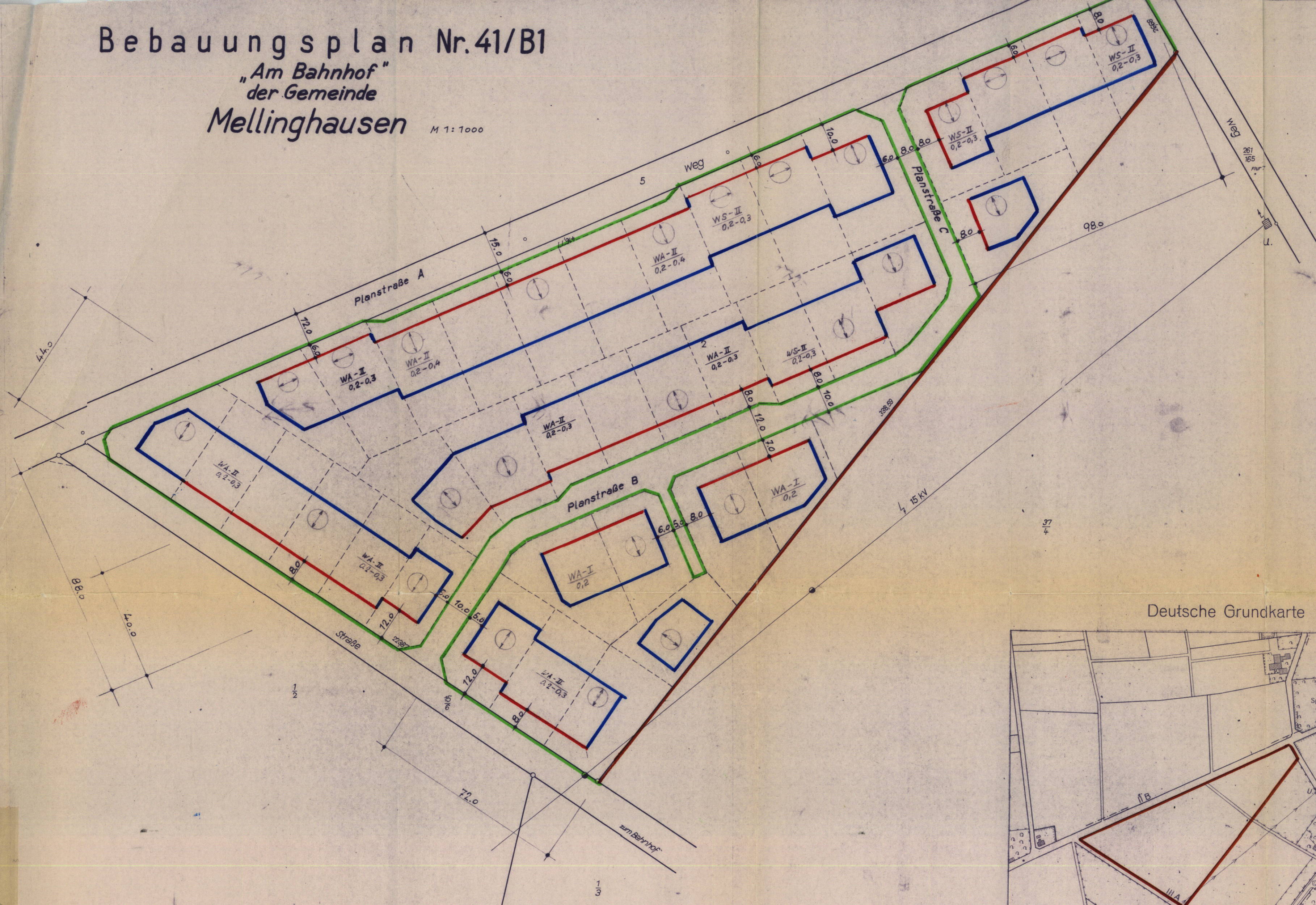


Bebauungsplan Nr.41/B1

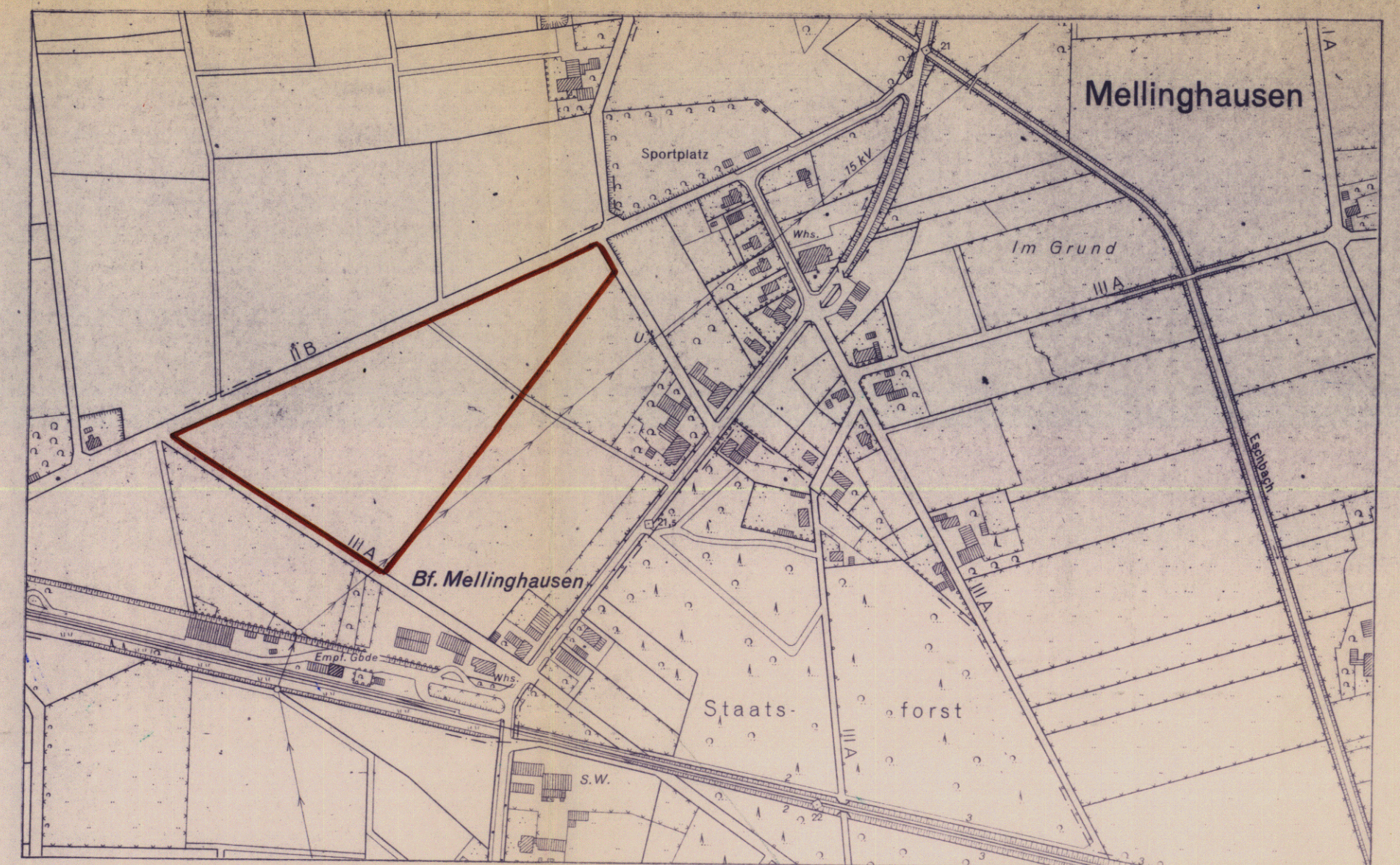
"Am Bahnhof"
der Gemeinde
Mellinghausen

M 1:1000



LANDKREIS GRAFSCHAFT DIEPHOLZ BAUABTEILUNG	
VORGANG: 622-09/7 (41 B1)	VORHABEN: Bebauungsplan "Am Bahnhof" für die Gemeinde Mellinghausen Landkreis Grafschaft Diepholz
BLATTGRÖSSE: 65,5 x 53	
BLATT-NR.:	
MASSTAB: 1:1000	
GEZEICHNET: Diepholz, 27.7.1963	GEPRÜFT: DER OBERREGIERUNGSBAURAT <i>Tambor</i>

Deutsche Grundkarte 1:5000 (20-cm-Karte) Grundriß



Bez. Hannover Landkreis Grafschaft Diepholz

Bebauungsplan

von dem Bebauungsgebiet: Am Bahnhof

Gemarkung Mellinghausen

Flur 8

Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit dieses Plans in vermessungstechnischer Hinsicht wird hiermit bescheinigt. Das Eigentumsverzeichnis bildet einen Bestandteil des Planes. Dieser Bebauungsplan ist als Lageplan zum Bauantrag nicht verwendet werden.

Aufgestellt: Sulingen, den 30.7.1963
KATASTERAMT

Mimmer
Regierungsvermessungsamt

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des Geltungsbereiches
- Begrenzung der Verkehrsfläche
- Baulinie
- Baugrenze
- vorhandene Verkehrsfläche
- geplante Verkehrsfläche
- öffentliche Bedarfsfläche
- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Begrenzungslinie für das Maß der baulichen Nutzung.
- verbindliche Grundstücksgrenzen

Art der Nutzung
GRZ

Zahl der Geschosse
GFZ

- Flurgrenze (gem. § 9(4) B.Bau.G., nachrichtlich übernommen)
- Umformer
- Stahlgittermast
- Stahlbetonmast
- Holzmast
- Hochspannungsleitung
- Niederspannungsleitung
- Hauptföhrstrichtung gem. § 2(3) der Satzung über Baugestaltung v. 6.3.1964
- Art und Maß der baulichen Nutzung

Beschlossen

Der Entwurf des Bebauungsplans ist gemäß § 2 Abs. 6 B.Bau.G. in der Zeit vom 9.11. bis 10.12.63 in der Ratsitzung vom 23. Oktober 1963 als Entwurf ausgearbeitet.

Mellinghausen, den 6. März 1964
(LS)
Bürgermeister Beigeordneter

Genehmigt mit Auflagen vom 17.9.64

gemäß § 11 B.Bau.G.

Der Regierungspräsident
Az. H. VI Nr. 652/11964
Hannover, den 17.9.1964
(LS) gez. Salfeld
Oberregierungsbaumeister

Auslegung

Der Planentwurf mit Begründung hat gemäß § 2 Abs. 6 B.Bau.G. in der Zeit vom 9.11. bis 10.12.63 ausliegen. Ort u. Dauer der Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 B.Bau.G. im Diepholzer Kreisblatt am 196 bekanntgemacht.

Mellinghausen, den 6. März 1964
(LS)
Bürgermeister u. Gemeindevorsteher

Bekanntgemacht

Ort und Zeit der Auslegung sowie Genehmigung des Regierungspräsidenten wurden gemäß § 12 B.Bau.G. am 196 im Diepholzer Kreisblatt bekanntgemacht.

Mellinghausen, den 1964
(LS)
Bürgermeister u. Gemeindevorsteher

Beschlossen

gemäß § 10 B.Bau.G. in der Ratsitzung vom 18. Februar 1964 als Satzung beschlossen.

Mellinghausen, den 6. März 1964
(LS)
Bürgermeister Beigeordneter

Bescheinigung

Es wird bescheinigt, daß sich die eingetragene Planung einwandfrei in die Gflichkeit übertragen läßt.

Sulingen, den 23. März 1964
KATASTERAMT

Mimmer
Regierungsvermessungsamt