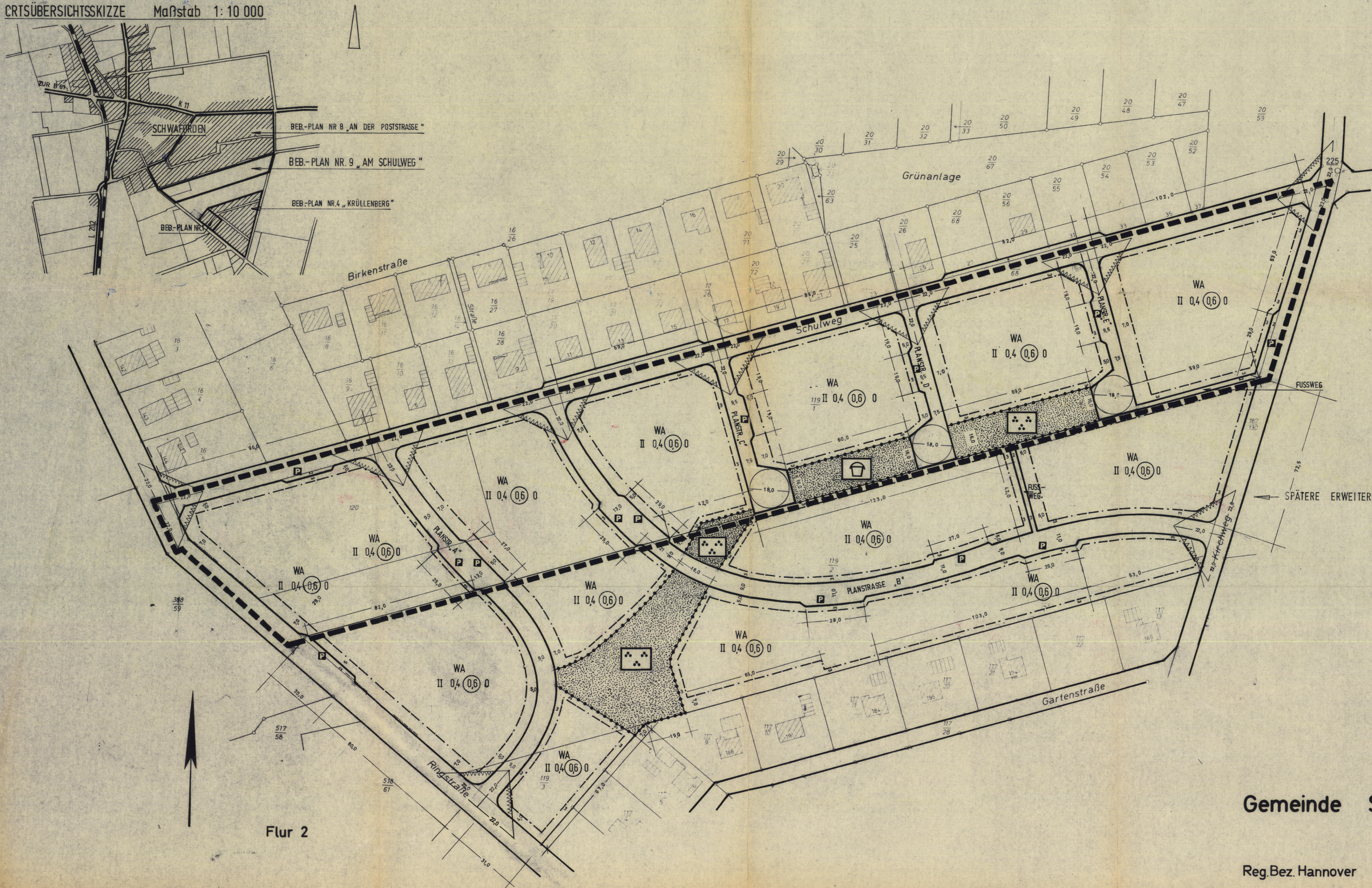




PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- - - BAUGRENZEN
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- (0,6) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- 0 OFFENE BAUWEISE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- [P] ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- [Sichtdreieck] SICHTDREIECK, VON JEDLICHER SICHTBEHINDERUNG OBERHALB 0,8 m ÜBER STRASSENBEREICH FREIHALTEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- [Spielplatz] ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE — SPIELPLATZ
- [Parkanlage] ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE — PARKANLAGE

Gemeinde Schwaförden

Reg. Bez. Hannover Kr. Grafschaft Diepholz

Bebauungsplan „Nr.9 Am Schulweg“

Flur 3 Maßstab 1:1000

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan

(Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 23)
(Ges. d. MBl. 1974 S. 147)

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulichen bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. Stand vom 16. 2. 1976.
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.
Sulingen, den 30. Sep. 1976



KATASTERAMT
[Signature]
(Nowak)
Verm. Direktor

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von
den

Der Rat der Gemeinde Schwaförden hat in seiner Sitzung am 1. JULI 1976 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) v. 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 20. JULI 1976 ortsüblich durch Auslegung bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 11. AUG. 1976 bis 13. SEP. 1976 öffentlich ausgelegen.
Schwaförden, den 28. SEP. 1976



Gemeinde Schwaförden
(L. S.)
Kreuz
Grafschaft Diepholz
[Signature]
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Schwaförden hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 23. SEP. 1976 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.
Schwaförden, den 28. SEP. 1976



[Signature]
Gemeindedirektor

Der vom Rat der Gemeinde Schwaförden in der Sitzung vom 23. 9. 1976 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 214. 2 - 74/76 vom heutigen Tage genehmigt.
Hannover, den 24. 11. 1976



Der Regierungspräsident in Hannover
im Auftrage:
[Signature]

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG bei der Stadt - Gemeinde - Verwaltung ab öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.
den

LANDKREIS GRAFSCHAFT DIEPHOLZ	
BAUABTEILUNG	
VORGANG:	VORHABEN:
BLATTGRÖßE:	BEBAUUNGSPLAN NR. 9
BLATT-NR.:	„AM SCHULWEG“
MAßSTAB:	GEMEINDE SCHWAFÖRDEN
1:1000	
GEZEICHNET:	BEARBEITET:
[Signature]	[Signature]
14. 6. 75	