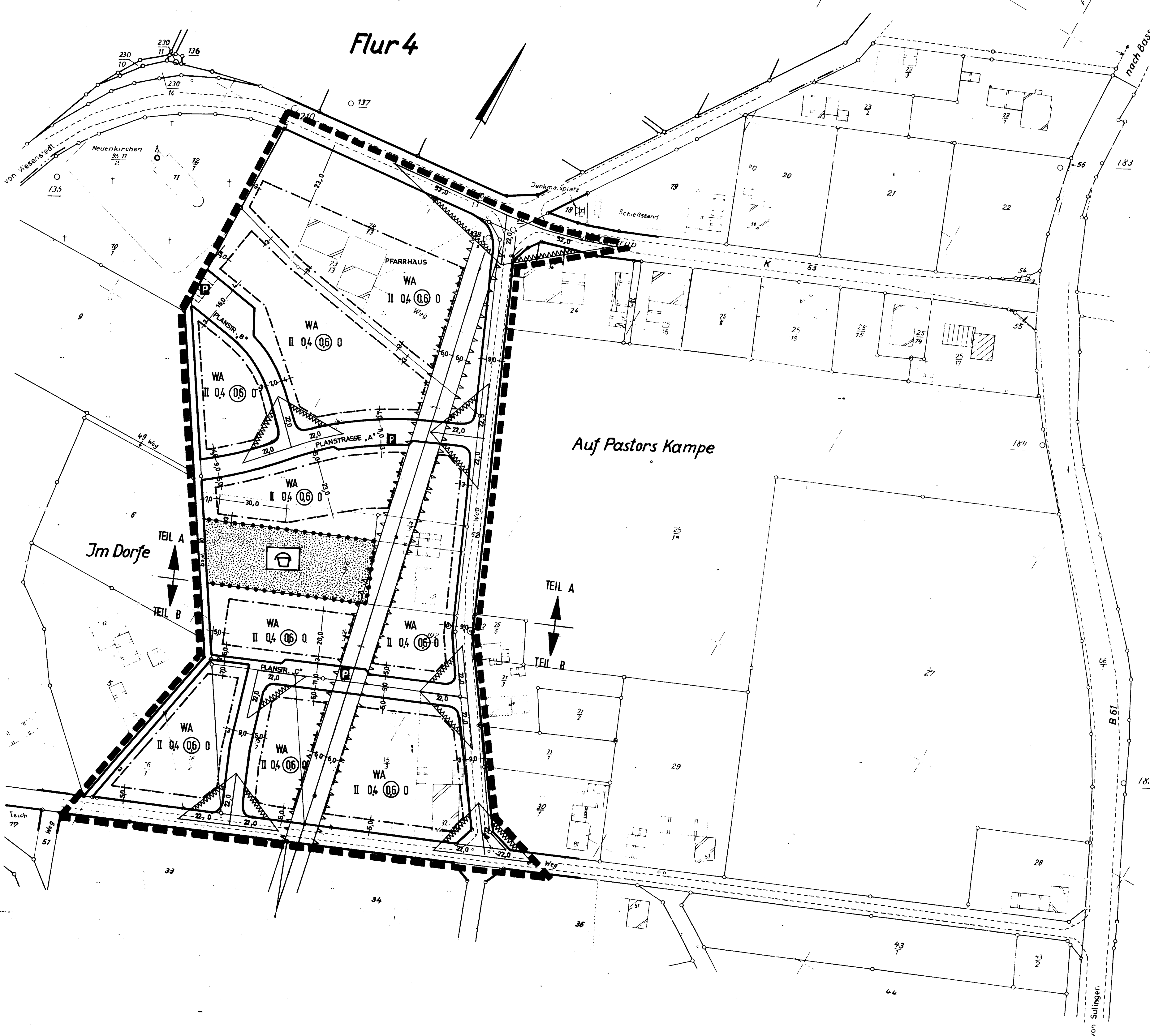
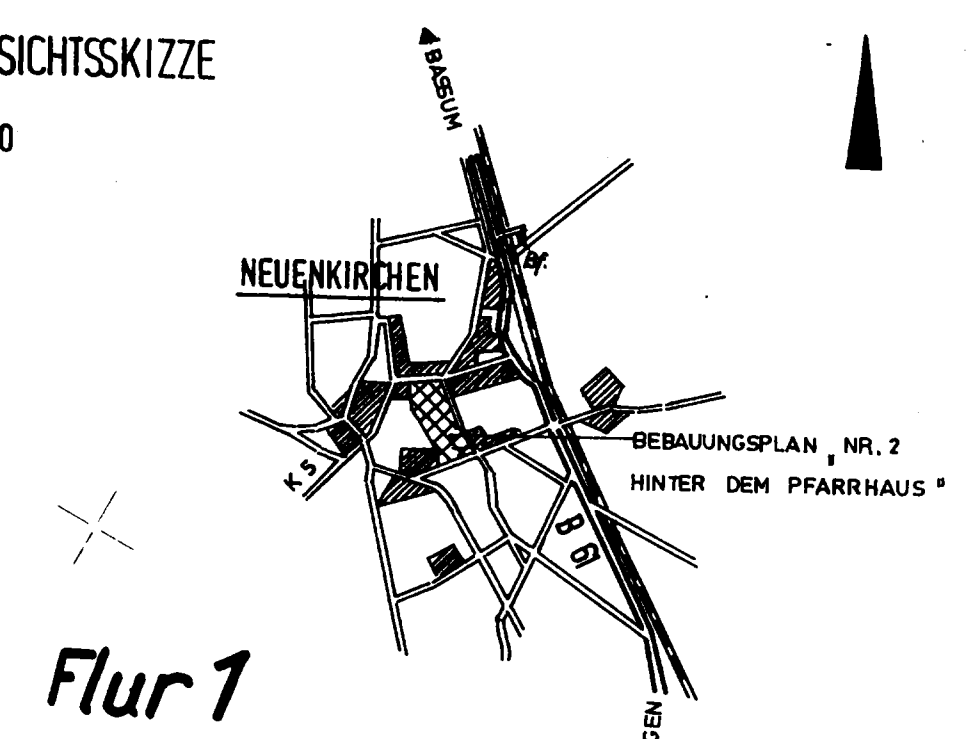




GEMEINDE NEUENKIRCHEN
Reg. Bez. Hannover Kr. Grafschaft Diepholz

Bebauungsplan „Nr. 2 Hinter dem Pastorenhaus“
Flur 6 Maßstab 1:1000

ORTSÜBERSICHTSSKIZZE
M 1:25.000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- BAUGRENZEN
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0 OFFENE BAUWEISE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- G GRÜNFLÄCHE — SPIELPLATZ
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- SICHTDREIECK, VON JEGLICHER SICHTBEHINDERUNG ÜBERHALB 0,8 m ÜBER STRASSENÜBERKANTE FREIZUHALTEN

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan
Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 24

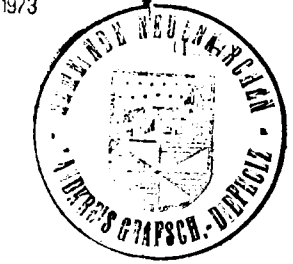
Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach. Stand vom 7. März 1973.
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Ortlichkeit ist einwandfrei möglich.

2838 Sulingen den 25.10.73



[Signature]

Der Rat der **Gemeinde Neuenkirchen** hat in seiner Sitzung am **2. Juli 1973** dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 4 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 20. Juli 1960 (BGBl. I S. 241) am **16. Juli 1973** ortsüblich durch **Aushang** bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom **31. Juli 1973** bis **31. August 1973** öffentlich ausgelegt.
Neuenkirchen, den 2. Okt. 1973



[Signature]
Der Bürgermeister und Gemeindevize

Der vom Rat der **Gemeinde Neuenkirchen** in der Sitzung vom **17. Okt. 73** beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 214 - 1160/73 vom 17. Okt. 73 bekanntgemacht.
Hannover den 15. 7. 74

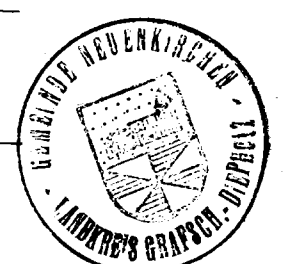


[Signature]
Der Regierungspräsident in Hannover im Auftrage

DER RAT DER GEMEINDE NEUENKIRCHEN BESCHLIESST AUF - GRUND DER §§ 2 ABS. 1 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 20. JUNI 1960 (BGBl. I S. 241) SOWIE DER §§ 6 UND 40 DER NIEDERS. GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.1955 (Nds. GVL. 1955) IN DER Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNG DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2 HINTER DEM PASTORENHAUS ALS SATZUNG.

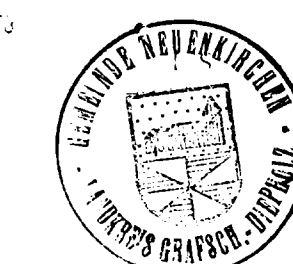
[Signature] 30. Okt. 1973
BÜRGERMEISTER / GEM. DIREKTOR

[Signature]
1. BEIGEORDNETER



Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von
den

Der Rat der **Gemeinde Neuenkirchen** hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am **11. Sept. 1973** nach Prüfung der Freigabe der Flächen und Anordnungen gemäß § 11 BBauG als Satzung beschlossen.
Neuenkirchen, den 11. Sept. 1973



[Signature]
Der Bürgermeister und Gemeindevize

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am ortsüblich durch **Aushang** bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung gemäß § 12 BBauG vom 11. Sept. 1973 öffentlich ausgelegt.
Nach Ablauf dieser in der Hauptsatzung der Gemeinde Neuenkirchen vorgesehenen Auslegungsfrist wurde der Bebauungsplan rechtskräftig.
Neuenkirchen, den 11. Sept. 1973
(L. S.)

LANDKREIS GRAFSCHAFT DIEPHOLZ BAUABTEILUNG			
VORGANG:	VORHABEN:	BEBAUUNGSPLAN „NR. 2 HINTER DEM PASTORENHAUS“	
BLATTGRÖSSE:	BLATT-NR.:	GEMEINDE NEUENKIRCHEN	
MAßSTAB:	GEZEICHNET:	1:1.000	
BEZUGS- DATUM:	DES BE- ZUGS- DATUMS:	15.12.72	