

Flur52 Maßstab 1:1000

1:25 000



Flur 2

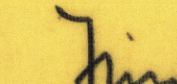
Flur 3

B 214

Flur 4

Flur 51

[illegible][illegible]

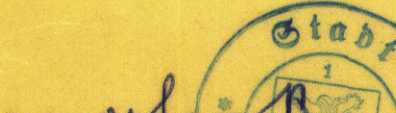



Herr Herr: Stadt Diepholz Herr Herr: Stadtmüller, Heinz, 1. Vorsitz.

Diepholz, den 17.7.1982 (mit Aufzeichnung der Abg.entscheidungen)

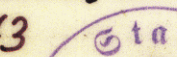
Bestenfalls mit Aufzeichnung gemäß § 10 Abs. 2 Nr. 1 Aufzeichnungspflicht

Diepholz, den 17.7.1982



Das vom Rat der **Stadt Dapfho** = der Unterschrift **6.7.72**
 beschlossene Bescheidungen mit Namen gemäß § 12 Abs. 1 Nr. 1 des Bürger-
 Gesetzbuchs vom 1.1.1970 (S. 125)

Bescheid vom **5.3.73** mit dem Namen **Waldmühl**
 Bescheid vom **5.3.73** mit dem Namen **Waldmühl**

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 9.5.1973
durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BauO bei der Stadt - Verwaltung Diepholz
ab 9.5.1973 öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden
Diepholz, den 10.5.1973  

2.5.1973

Stadt
(L.S.)
Stephans

King
Stadtdirektor

FARB - UND ZEICHENERKLÄRUNG

	vermarktete Eigentumsgrenze
	vermarktete Flurstücksgrenze
	vorhandene Wohngebäude
	vorhandene Wirtschaftsgebäude
	Elektr. Versorgungsleitung mit Masten
	Fahrbahnbegrenzung
	Kilometerstein
	Hochspannungsleitung mit Stahlgittermast
	Schacht der Schmutzwasserkanalisation
	Wohnmasten
	Schacht der Regenwasserkanalisation
	Latrine
	Unterflurhydrant

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

WOHNBAUFLÄCHEN		SONDERBAUFLÄCHEN	
WS	WEGENLIEGENSGEBIETE	SW	WICHENENHANGSGEBIETE
WR	REINER WOHNGBIET	SD	SONDERGEBIETE 30-50 JÄHRLICHE
WA	ALTERNATIVES WOHNGBIET	SP	KLASSISCHES PARK-UND-GEWÄSSER- PARK-UND-GEWÄSSER- PARK-UND-GEWÄSSER
GEMEINSCHAFTLICHE BAUFLÄCHEN			
MB	MISCHGEBIETE	SE	VERKEHRSGEBÄUDE
MI	MISCHGEBIETE	SG	SCHULE
ME	MISCHGEBIETE	SH	HAUSENBAU
MA	MISCHGEBIETE	ST	THEATER
GEWERBEFLÄCHEN			
MB	GEWERBEGEBIETE	ST	JUGENDHEIM, JUGENDHERBERG
MA	GEWERBEGEBIETE	CS	KASSE
MA	GEWERBEGEBIETE	KG	KIRCHE
II	ZAHLE DER VOLLGESCHLOSSENEN HOCHSTRECKEN	KL	KLEINBAU
II	ZAHLE DER VOLLGESCHLOSSENEN ZWEI	KL	KLEINBAU
04	GRÜNPFLANZENZAHL	KL	KLEINBAU
04	GRÜNPFLANZENZAHL	KL	KLEINBAU

08 GEF. HÖHENGRENZE

— BAUGRANZLINIE

----- ABGRENZUNG UNTERSCHÜLLIGER NUTZUNG

— BAUGRANZE

9 GEF. HÖHENGRENZE

o GEF. HÖHENGRENZE

→ RICHTUNG DER FIRSTE BZW. DER GEBÄUDE-AUSSENSEITEN (rechtwinklig bzw. parallel zur Achse der Straße Am Scheurenkamp)

ST. V. GEMEINTELEITUNGSGREICH

VERKEHR, FLÄCHEN:

	STR. ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE		FÜR VERSORGSANLAGEN Z.B.
	ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE		<u>UMWELTSTATION</u>
	STR. GRENZLINIE		<u>GASWERK</u>
	STR. GRENZLINIE		<u>RAUHWERK</u>
	STR. GRENZLINIE		<u>MüllBESITZUNGANLAGE</u>
	STR. GRENZLINIE		<u>WASSERWERK</u>

GRÜNFLÄCHEN, FLÄCHEN
FÜR LAND- UND

[illegible]

NACHRICHTLICHE
ÜBERNAHMEN:

	NAT. NATIONALITÄT	RECHTSZ. (1) ODER SCHUTZGEBIET (2)		WOHNORT 0,80m ÜBER STRASSEN- KANTE FREIZUHALTEN
	WAS. WASSER	ERDSCHUTZ (1) QUELLEN ZUGANG (2) ODER ÜBER FEMUNGS- GEBIET (3)		INDUSTRIE- ANLAGE
	EISEN- BAHN	HEIN- ANLAGE		WIRTSCHAFTS- UND INDUSTRIE-BAUDE

— **EKD** **ASTRANSPORTLEITUNG**

— — — — — GRENZE DES RAUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

FLÄCHENNACHWEIS:			
FLÄCHE DES PLANBEREICHES:	18,764	ha	= 100 %
VERKEHRSFLÄCHE:	4,924	ha	= 26,4 %
NETTO - BAU - ANDFLÄCHE:	13,840	ha	= 73,6 %

STADT DIEPHOLZ
BEBAUUNGSPLAN NR. 26 „DUSTMÜHLE“