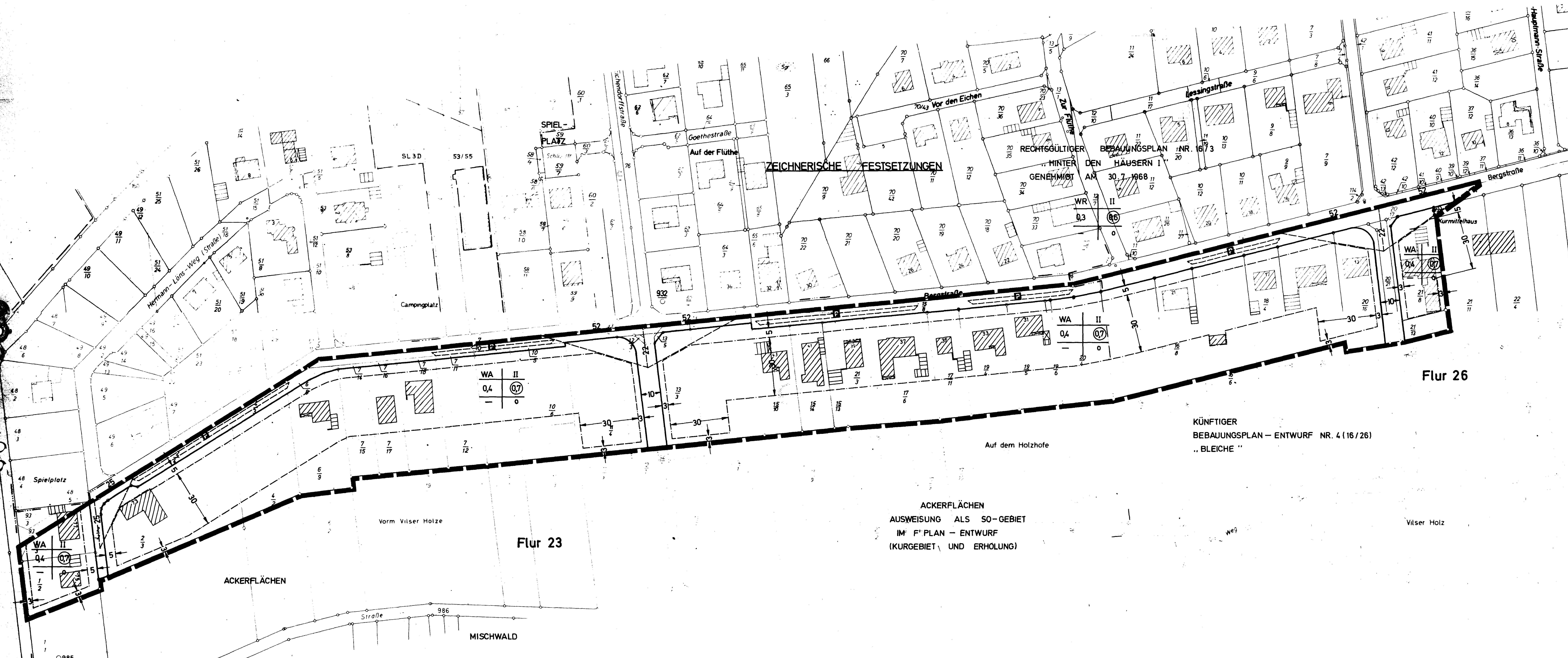




ÜBERSICHTSPLAN M 1:5000

LANDKREIS DIEPHOLZ
GEMEINDE BRUCHHAUSEN - VILSEN
Gemarkung Bruchhausen - Vilsen
Flur 23,26 RFK 9853A,B, 9854C,D, 9953A, 9954C
Maßstab 1:1000



ACKERFLÄCHEN
AUSWEISUNG ALS SO-GEBIET
IM F'PLAN - ENTWURF
(KURGEBIET UND ERHOLUNG)

KÜNFTIGER
BEBAUUNGSPLAN - ENTWURF NR. 4 (16/26)
.. BLEICHE ..

Flur 26

Flur 23

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- NEBENANLAGEN (§ 14 Bau NVO)
NEBENANLAGEN IM SINNE VON § 14 ABS. 1 Bau NVO SIND NUR INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN ZULÄSSIG.
- FLÄCHEN FÜR GARAGEN (§ 9 ABS. 1 NR. 4 BBauG)
GARAGEN SIND NUR INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN ZULÄSSIG.
- FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND UND IHRE NUTZUNG (§ 9 ABS. 1 NR. 10 BBauG)
SICHTDREIECKE: INNERHALB DER SICHTDREIECKE IST JEDE NUTZUNG UNZULÄSSIG, DIE DIE SICHT OBERHALB EINER 0,80m ÜBER BEIDEN FAHRBAHNOBERKANTEN VERLAUFENDEN EBENE VERSPERRT.

VERVIELFÄLTIGUNGSVERMERKE
KARTENGRUNDLAGE : FLURKARTENWERK
ERLAUBNISVERMERK : Vervielfältigungserlaubnis für die Gemeinde Bruchhausen-Vilsen
ERTEILT DURCH DAS KATASTERAMT : Syke AM 10.6.78 AZ VI 1024/78

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS UND WEIST DIE STÄDTEBAULICH BEDUTSAMEN BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLATZ VOLLSTÄNDIG NACH (STAND VOM 9. Juli 1978)
SIE IST HINSICHTLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN UND DER BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWANDFREI, DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NEU ZU BILDENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN IN DIE ÖRTLICHKEITEN IST EINWANDFREI MÖGLICH.
Syke, DEN 21. Sept. 1978

In Vertretung:
gez. Wieting
Verm. Rat

DER RAT DER GEMEINDE BRUCHHAUSEN-VILSEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 2. Mai 1978
DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN, DER BESCHLUSS WURDE GEMÄSS § 2 ABS. 1 DER NEUFASSUNG DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) AM 17. Juli 1978 ORTSÜBLICH
DURCH DIE KREISZEITUNG
Bruchhausen-Vilsen, DEN 22. Jan. 1979 BEKANNTGEMACHT.

gez. Heinz Klimisch (LS.)
BURGERMEISTER (Siegel) / GEMEINDEDIREKTOR

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AUSGEARBEITET VOM
SYKE, DEN 15.6.73
GEÄNDERT 14.4.1978
LANDKREIS DIEPHOLZ
AUSSENSTELLE SYKE
DER OBERKREISDIREKTOR
IM AUFTRAGE

(LS.)
gez. Böbelein
DPL.-ING.
BAUBERAT

DER RAT DER GEMEINDE BRUCHHAUSEN-VILSEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 2. Mai 1978
DEM ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG BESCHLOSSEN. ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN GEMÄSS § 26 ABS. 6 DES BUNDESBAUGESETZES AM 27. Juli 1978 ORTSÜBLICH
DURCH DIE KREISZEITUNG
Bruchhausen-Vilsen, DEN 23. Jan. 1979 BEKANNTGEMACHT.
DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES HAT MIT BEGRÜNDUNG VOM 8. August 1978 BIS 11. September 1978 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
Bruchhausen-Vilsen, DEN 23. Jan. 1979

gez. Heinz Klimisch (LS.)
BURGERMEISTER (Siegel) / GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE BRUCHHAUSEN-VILSEN HAT DEN BEBAUUNGSPLAN IN SEINER SITZUNG AM 18. Dez. 1978 NACH PRÜFUNG DER FRISTGEMÄSS VORBRACHTEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN GEMÄSS § 10 BBauG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
Bruchhausen-Vilsen, DEN 23. Jan. 1979

gez. Heinz Klimisch (LS.)
BURGERMEISTER (Siegel) / GEMEINDEDIREKTOR

DER VOM RAT DER GEMEINDE BRUCHHAUSEN-VILSEN IN DER SITZUNG VOM 12. Dez. 1978 BESCHLOSSENE BEBAUUNGSPLAN WIRD HIERMIT GEMÄSS § 11 BBauG NACH MASSGABE DER VERFÜGUNG 305 H. NEUMANN 1.4.44/48/51/79 VOM HEUTIGEN TAGE GENEHMIGT
HANNOVER, DEN 06. Mai 1979

BEZIRKSREGIERUNG HANNOVER
IM AUFTRAGE

(LS.)
gez. Hagen
(Siegel)

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES SIND AM 14. Juli 1979 DURCH VERÖFFENTLICHUNG
UND IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS DIEPHOLZ BEKANNTGEMACHT
WORDEN. DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN LIEGT MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 12 BBauG BEI DER GEMEINDE-VERWALTUNG AB 8.00 UHR
ÖFFENTLICH AUS UND KANN WAHREND DER ÖFFNUNGSZEITEN EINGEGEHEN WERDEN
DER BEBAUUNGSPLAN IST MIT DER BEKANNTMACHUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN
Bruchhausen-Vilsen, DEN 24. Juli 1979

(LS.)
gez. In Vertretung: Werder
(Siegel)

VERBINDLICHER BAULEITPLAN (BEBAUUNGSPLAN) NACH § 9 IN VERBINDUNG MIT § 30 BBAUG	
STADT / GEMEINDE BRUCHHAUSEN - VILSEN	
PLAN NR. 4 (16/11)	BEB.-PLAN BERGSTRASSE
MASSTAB 1:1000	
GEZEICHNET Poggenburg	BEARBEITET Schorling

Hiermit wird amtlich beglaubigt, daß die vor-umstehen-
de Abbildung mit der vorgelegten Urschrift/
Abbildung / des Bebauungsplanes
Nr. 4 (16/11) "Bergstraße"
(genau Bezeichnung des Schriftstückes)
übereinstimmt.
als Beglaubigungsbefugter unterzeichnet

2014 Bruchhausen-Vilsen den 21.04.1985
Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
DER SAMTGEMEINDEDIREKTOR
im Auftrage
Bomann